

KOSZTORYS UPROSZCZONY BUDOWA DOMU JEDNORODZINNEGO

TRENTINO B

1. Wartości ogólne w systemie zleconym – stan deweloperski

Lp.	Opis robót	pow. użytkowa (m ²) garaż + pom. gosp.	cena zł/m ²	wartość netto
1.	STAN SUROWY ZAMKNIĘTY	111,60 / 36,74	2 628,00 zł	389 837,00 zł
2.	ROBOTY WYKOŃCZENIOWE	111,60 / 36,74	1 602,00 zł	237 640,00 zł
3.	INSTALACJE WEWNĘTRZNE	111,60 / 36,74	508,00 zł	75 357,00 zł
	RAZEM (netto)			702 834,00 zł

2. Podatek

Lp.	Opis	Stawka VAT	wartość podatku	wartość brutto
1.	Podatek VAT	8%	56 226,00 zł	759 060,00 zł

3. Wartość budowy systemem gospodarczym

Lp.	Opis	pow. użytkowa (m ²)	cena zł/m ²	wartość brutto
1.	Całkowity koszt budowy (brutto)	111,60 / 36,74	3 582,00 zł	531 342,00 zł

UWAGA: Powyższy kosztorys jest uproszczony i sporządzony na podstawie średnich cen z całego kraju, materiałów oraz usług budowlanych, wycen własnych i danych rynkowych.

Kosztorys szacunkowy sporządzono - I kw. 2024r.